**ДОГОВОР № \_\_\_\_**

**водоотведения**

г. Кыштым «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное унитарное предприятие Кыштымского городского округа «Кыштымводоканал», именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице директора Екимова Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1. По настоящему договору Ресурсоснабжающая организация (далее - РСО), осуществляющая водоотведение, обязуется осуществлять прием сточных вод Исполнителя в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Исполнитель обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством Российской Федерации, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и производить РСО оплату водоотведения в сроки, порядке и размере, которые определены в настоящем договоре.

Адрес многоквартирного дома (иных объектов договора) указан в приложении № 2.

2. Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Исполнителя и РСО определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности согласно [приложению № 1](#Par778).

1. **Сроки и режим приема сточных вод**

3. Датой начала приема сточных вод является «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г., датой окончания приема сточных вод является «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

4. Сведения о режиме приема сточных вод определяются в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения согласно [приложению № 3](#Par864).

1. **Тарифы, сроки и порядок оплаты**

5. Оплата по настоящему договору осуществляется Исполнителем по тарифам на водоотведение, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении РСО двухставочных тарифов указывается размер нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоотведения.

Тариф на водоотведение, установленный на момент заключения настоящего договора, - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./куб. м.

6. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Исполнитель оплачивает отведенные сточные воды в объеме отведенных сточных вод до 15-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании платежных документов, выставляемых к оплате РСО не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет РСО.

7. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между РСО и Исполнителем не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки одной стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов по договору сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае акт о сверке расчетов подписывается в течение 3 рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней после направления другой стороне акта о сверке расчетов этот акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

В случае если общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме или общим собранием членов товарищества или кооператива принято решение о внесении платы за коммунальные услуги непосредственно РСО, то при проведении Сторонами сверки расчетов, раздельно указываются начисления, размеры платежей и задолженности Исполнителя в части внесения платы за коммунальную услугу соответствующего вида, потребляемую при использовании общего имущества в многоквартирном доме (на общедомовые нужды), и в части внесения платы за соответствующую коммунальную услугу потребителями на 1-е число месяца, следующего за расчетным периодом.

8. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы в связи с нарушением Исполнителем нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

1. **Права и обязанности сторон**

9. РСО обязана:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) при участии представителя Исполнителя осуществлять допуск к эксплуатации узла учета (если в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации абонент обязан устанавливать приборы учета сточных вод), устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе водоотведения;

в) соблюдать установленный режим приема сточных вод;

г) предупреждать Исполнителя о временном прекращении или ограничении водоотведения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

д) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованной системе водоотведения, принадлежащей РСО на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия такой системы с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

е) требовать от Исполнителя реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов Исполнителя, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

ж) осуществлять контроль за соблюдением Исполнителем режима водоотведения и нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

з) предоставлять Исполнителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

и) отвечать на жалобы и обращения Исполнителя, относящиеся к исполнению настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

к) уведомлять Исполнителя о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта канализационных сетей, через которые осуществляется водоотведение сточных вод Исполнителя;

л) опломбировать Исполнителю приборы учета сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета.

10. РСО имеет право:

а) осуществлять контроль за правильностью осуществления Исполнителем учета объемов отведенных сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования Исполнителем и (или) самовольного подключения Исполнителя к централизованной системе водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения Исполнителя к централизованной системе водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) взимать с Исполнителя плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

е) требовать от Исполнителя выполнения работ (услуг), необходимых для содержания внутридомовых инженерных систем и приборов учета в надлежащем техническом состоянии, и представления документов, подтверждающих выполнение соответствующих работ (услуг);

ж) уведомлять потребителей о размере задолженности Исполнителя за поставленные коммунальные ресурсы;

з) отказаться от исполнения настоящего договора при наличии у Исполнителя задолженности перед РСО за поставленный коммунальный ресурс, признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда в размере, превышаемом стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца).

11. Исполнитель обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию канализационных сетей, принадлежащих Исполнителю на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом V](#Par597) настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) устанавливать приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в сроки, порядке и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, а также вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, местам отбора проб сточных вод и приборам учета в порядке и случаях, которые предусмотрены [разделом VI](#Par625) настоящего договора;

з) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

и) уведомлять РСО в случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения, а также в случае предоставления третьим лицам прав владения и пользования или пользования третьими лицами такими объектами, устройствами или сооружениями;

к) незамедлительно сообщать РСО обо всех повреждениях или неисправностях на канализационных сетях, сооружениях и устройствах, о нарушениях работы централизованной системы водоотведения либо о ситуациях (угрозах их возникновения), которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

л) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждений или неисправностей канализационных сетей, принадлежащих Исполнителю на законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений, неисправностей;

м) предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (присоединения) к канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Исполнителю на законном основании, только по согласованию с РСО;

н) представлять РСО сведения об абонентах, в отношении которых Исполнитель выполняет функции транзитной организации, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего договора;

о) не создавать препятствий для осуществления водоотведения в отношении абонентов и транзитных организаций, канализационные сети которых присоединены к канализационным сетям Исполнителя;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, древопосадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Исполнителя, без согласия РСО;

р) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Исполнителя в самотечную сеть канализации РСО через колодец - гаситель напора.

12. Исполнитель имеет право:

а) получать от РСО информацию о результатах производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого РСО, в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод»;

б) получать от РСО информацию об изменении установленных тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля состава и свойств сточных вод отбор проб сточных вод, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб сточных вод, осуществляемом РСО.

**V. Порядок осуществления учета принимаемых**

**сточных вод, сроки и способы предоставления РСО**

**показаний приборов учета**

13. Для учета объемов принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

14. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод указываются согласно [приложению № 4](#Par895).

15. Коммерческий учет сточных вод в узлах учета обеспечивает Исполнитель.

16. Исполнитель снимает показания приборов учета сточных вод, вносит показания приборов учета в журнал учета. Передает в РСО данные показаний приборов учета потребления коммунального ресурса в многоквартирном доме и (или) иной информации, используемой для определения количества (объема) коммунального ресурса, поставленного РСО в срок до 25-го числа расчетного месяца.

 17. При отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета сточных вод, при выходе его из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию, или истечения срока его эксплуатации, Исполнитель предоставляет РСО информацию, используемую для определения количества (объема) коммунального ресурса, поставленного РСО в многоквартирный дом, в срок до 01 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

18. Передача информации, может осуществляться любым доступным способом, согласованным Сторонами настоящего договора, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом: телефонограммой по тел. 4-05-16, по факсу 4-05-18, по электронной почте: mupkgokvk@mail.ru, нарочным, с обязательным последующим предоставлением данной информации на бумажном носителе за подписью уполномоченного лица и заверенной печатью организации до 15 числа месяца следующего за расчетным.

19. Объем поставленного РСО коммунального ресурса за расчетный период по настоящему договору в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, определяется в соответствии с Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 года № 124.

**VI. Порядок обеспечения Исполнителем доступа**

**РСО к канализационным сетям (контрольным канализационным**

**колодцам) и приборам учета сточных вод в целях определения**

**объема отводимых сточных вод, их состава и свойств**

20. Исполнитель обязан обеспечить доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод в следующем порядке:

а) РСО или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб, оповещает Исполнителя о дате и времени посещения проверяющих с указанием списка проверяющих (при отсутствии у них служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители РСО или представители иной организации предъявляют Исполнителю служебное удостоверение или доверенность;

в) доступ представителям РСО или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам) и приборам учета сточных вод осуществляется только в установленных местах отбора проб, местах установки узлов учета, приборов учета и иных устройств, предусмотренных настоящим договором;

г) Исполнитель вправе принимать участие в проведении РСО всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуске) РСО приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

**VII. Контроль состава и свойств сточных вод, места**

**и порядок отбора проб сточных вод**

21. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении Исполнителей, для объектов которых установлены нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и нормативы допустимых сбросов по составу сточных вод (далее - нормативы допустимых сбросов), осуществляется в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

22. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении Исполнителей, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525 «Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод».

23. Сведения об узлах учета и приборах учета сточных вод и о местах отбора проб сточных вод приводятся по форме, указанной в [приложении № 4](#Par895) к настоящему договору.

**VIII. Порядок контроля за соблюдением**

**Исполнителями нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы**

**и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод,**

**нормативов по объему отводимых в централизованную систему**

**водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам**

**сточных вод, установленных в целях предотвращения**

**негативного воздействия на работу централизованной**

**системы водоотведения**

24. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. РСО уведомляет Исполнителя об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения, городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления.

25. Контроль за соблюдением Исполнителем установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод осуществляет РСО или по ее поручению транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод Исполнителя.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Исполнителем установленных для него нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод РСО ежемесячно определяет объем отведенных (принятых) сточных вод Исполнителя сверх установленного для него норматива водоотведения по объему и составу сточных вод.

26. При наличии у Исполнителя объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов водоотведения по объему сточных вод Исполнителя производится путем сверки общего объема отведенных сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов сточных вод, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения по объему сточных вод.

27. При превышении Исполнителем установленных нормативов водоотведения по объему сточных вод Исполнитель оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива по объему сточных вод, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

**IX. Условия прекращения или ограничения приема сточных вод**

28. РСО вправе осуществить временное прекращение или ограничение приема сточных вод Исполнителя только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», и при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения приема сточных вод, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

29. РСО в течение одних суток со дня временного прекращения или ограничения приема сточных вод уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) Исполнителя;

б) Администрацию Кыштымского городского округа;

в) **Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Челябинской области в городе Кыштыме и городе Верхнем Уфалее, Каслинском и Нязепетровском районах;**

г) ОНД № 16 УНД ГУ МЧС России по Челябинской области.

30. Уведомление РСО о временном прекращении или ограничении приема сточных вод, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении приема сточных вод направляются соответствующим лицам любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

**X. Условия отведения (приема) сточных**

**вод иных лиц, объекты которых подключены к канализационным**

**сетям, принадлежащим Исполнителю**

31. Исполнитель представляет РСО сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю.

32. Сведения о лицах, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю, представляются в письменном виде с указанием наименования таких лиц, срока и схемы подключения к канализационным сетям, места отбора проб сточных вод. РСО вправе запросить у лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям, принадлежащим Исполнителю, иные необходимые сведения и документы.

33. РСО осуществляет отведение сточных вод юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Исполнителя, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с РСО.

34. Исполнитель несет в полном объеме ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине юридических и физических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Исполнителя и которые не имеют договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с РСО.

**XI. Порядок урегулирования споров и разногласий**

35. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

36. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение (адрес));

б) содержание спора, разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект, которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

37. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня поступления претензии обязана ее рассмотреть и дать ответ.

38. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

39. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие из настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

**XII. Ответственность сторон**

40. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

41. В случае нарушения РСО режима приема сточных вод Исполнитель вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

42. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств по оплате настоящего договора РСО вправе потребовать от Исполнителя уплаты неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

**XIII. Обстоятельства непреодолимой силы**

43. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

44. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону любым доступным способом о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

**XIV. Срок действия договора**

45. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

46. Действие договора распространяется на правоотношения сторон, возникшие с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

47. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

48. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия:

- по обоюдному согласию сторон.

- РСО имеет право досрочно расторгнуть договор при наличии у Исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед РСО за поставленный коммунальный ресурс в размере, превышающем стоимость соответствующего коммунального ресурса за 3 расчетных периода (расчетных месяца). При этом потребителям, добросовестно исполняющим свои обязательства по оплате соответствующего вида коммунальной услуги, коммунальная услуга должна предоставляться, а расчеты с ними РСО будет вести самостоятельно, до заключения нового договора ресурсоснабжения с иным Исполнителем или напрямую с потребителями.

- Исполнитель имеет право досрочно расторгнуть договор в случае прекращения обязанности предоставлять потребителям соответствующую коммунальную услугу. Исполнитель обязан произвести оплату поставленного до момента расторжения договора ресурсоснабжения коммунального ресурса в полном объеме и исполнить иные возникшие до момента расторжения договора ресурсоснабжения обязательства, в том числе обязательства, возникшие вследствие применения мер ответственности за нарушение договора. О прекращении обязанности предоставлять соответствующую коммунальную услугу Исполнитель обязан уведомить РСО не позднее 30 календарных дней до момента прекращения обязанностей Исполнителя.

49. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа РСО от исполнения настоящего договора или его изменения в одностороннем порядке договор считается расторгнутым или измененным.

**XV. Прочие условия**

50. Изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

51. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов у одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

52. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации.

53. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

54. [Приложения](#Par778) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**Ресурсоснабжающая Исполнитель**

**организация**

МУП КГО «Кыштымводоканал»

456870, Челябинска область

г. Кыштым, ул. Ленина, 20

Тел./факс: 8(35151)40518

E-mail: mupkgokvk@mail.ru

ОГРН 1127413000373

ИНН 7413016118, КПП 741301001

р/с 40702810572270098859

Отделение 8597 Сбербанка России

г. Челябинск

к/с 30101810700000000602

БИК 047501602

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Ю. Екимов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 1

к договору водоотведения

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности**

Муниципальное унитарное предприятие Кыштымского городского округа «Кыштымводоканал», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице директора Екимова Сергея Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по канализационным сетям Ресурсоснабжающей организации и Исполнителя является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Ресурсоснабжающая организация Исполнитель

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Ю. Екимов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 2

к договору водоотведения

№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

**Перечень многоквартирных домов, для которых осуществляется**

**прием сточных вод.**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Ресурсоснабжающая организация Исполнитель

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Ю. Екимов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 3

к договору водоотведения

№ \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

**СВЕДЕНИЯ**

**о режиме приема сточных вод**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Максимальный расход сточных вод (часовой) | Максимальный расход сточных вод (секундный) |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация Исполнитель

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Ю. Екимов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение № 4

к договору водоотведения

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

**СВЕДЕНИЯ**

**об узлах учета и приборах учета сточных вод**

**и о местах отбора проб сточных вод**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Показания приборов учета на начало подачи ресурса | Дата опломбирования | Дата очередной поверки |
|  | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Месторасположение узла учета | Диаметр прибора учета, мм | Марка и заводской номер прибора учета | Технический паспорт прилагается (указать количество листов) |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Месторасположение места отбора проб | Характеристика места отбора проб | Частота отбора проб |
|  | 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |  |

Ресурсоснабжающая организация Исполнитель

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.Ю. Екимов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/